



Comune di Baricella



Comune di Malalbergo



Comune di Minerbio



NATURALMENTE INSIEME

3 COMUNI - UN PERCORSO PARTECIPATO

Giovedì 7 Dicembre 2017, ore 20.30

Auditorium Scuole di Malalbergo

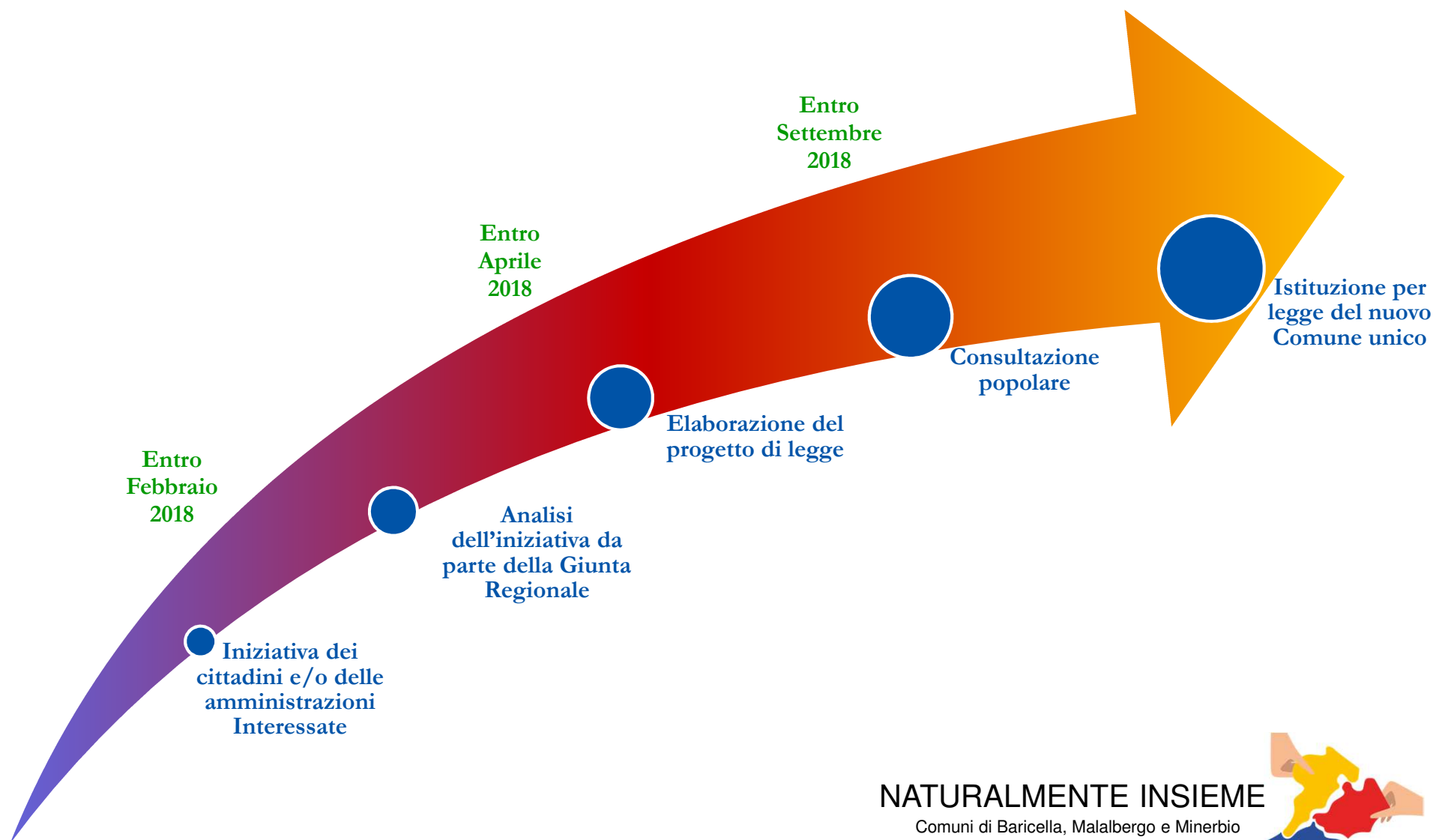
NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



Presentazione elaborata dal Segretario Generale dei Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio Avv. Giuseppe Beraldi,
con il supporto del Settore Comunicazione del Comune di Malalbergo

IL PERCORSO VERSO LA FUSIONE



NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio

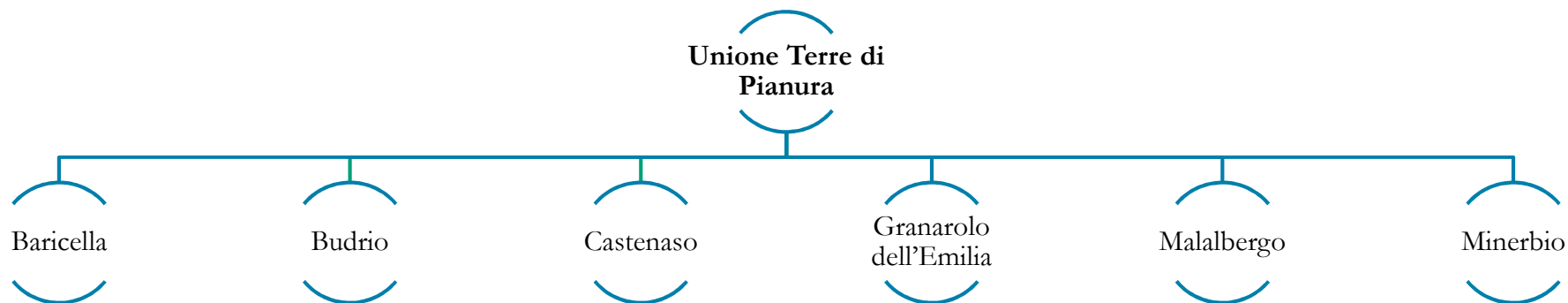


ATTUALI AMBITI DI COLLABORAZIONE

Tra i Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



I RAPPORTI CON L'UNIONE



Servizi conferiti all'unione Terre di Pianura:

Gestione unificata ufficio gare e contratti

Gestione unificata servizi informatici (SIA)

Gestione del personale

Sportello Unico Attività Produttive (SUAP)

Protezione civile sovracomunale

Trasparenza, prevenzione corruzione e controlli



NATURALMENTE INSIEME

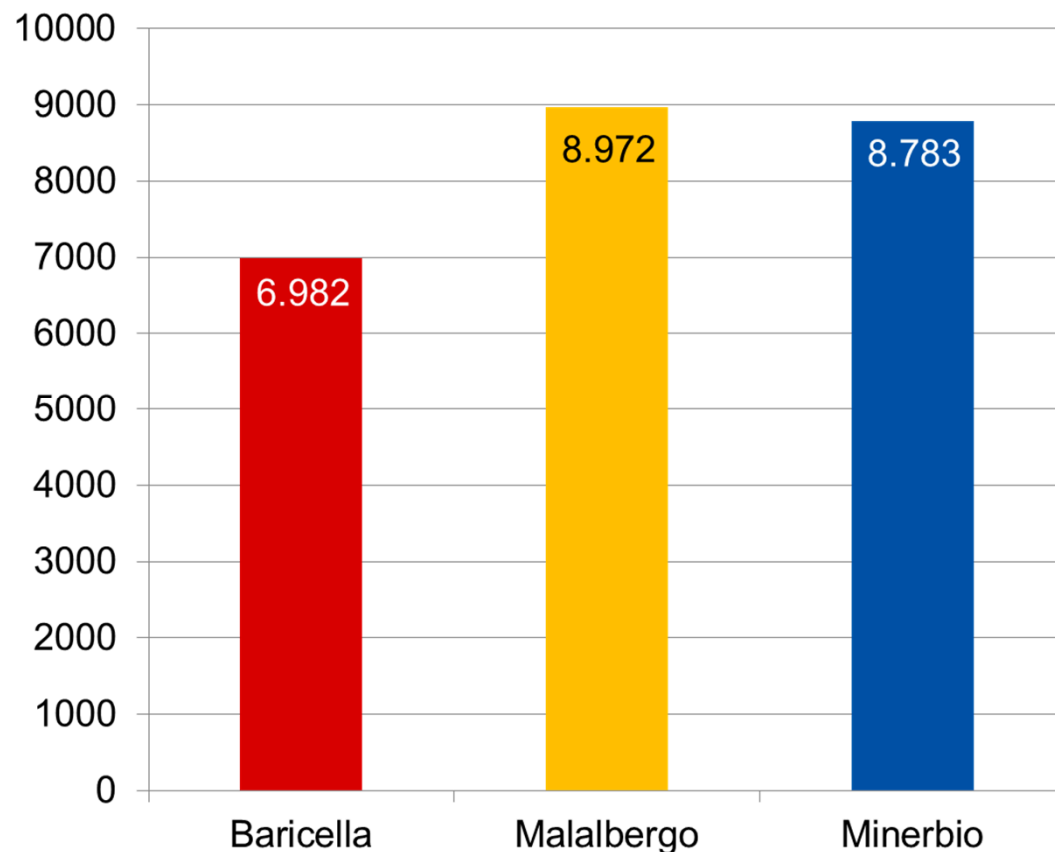
Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



POPOLAZIONE E TERRITORIO

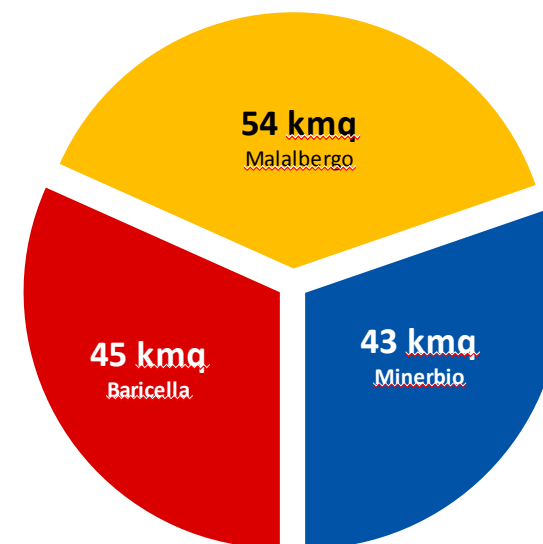
Dati al 31/12/2016

N° abitanti



Popolazione nuovo Comune: **24.737** abitanti

Dimensioni



Nuovo Comune: **142** Km^q

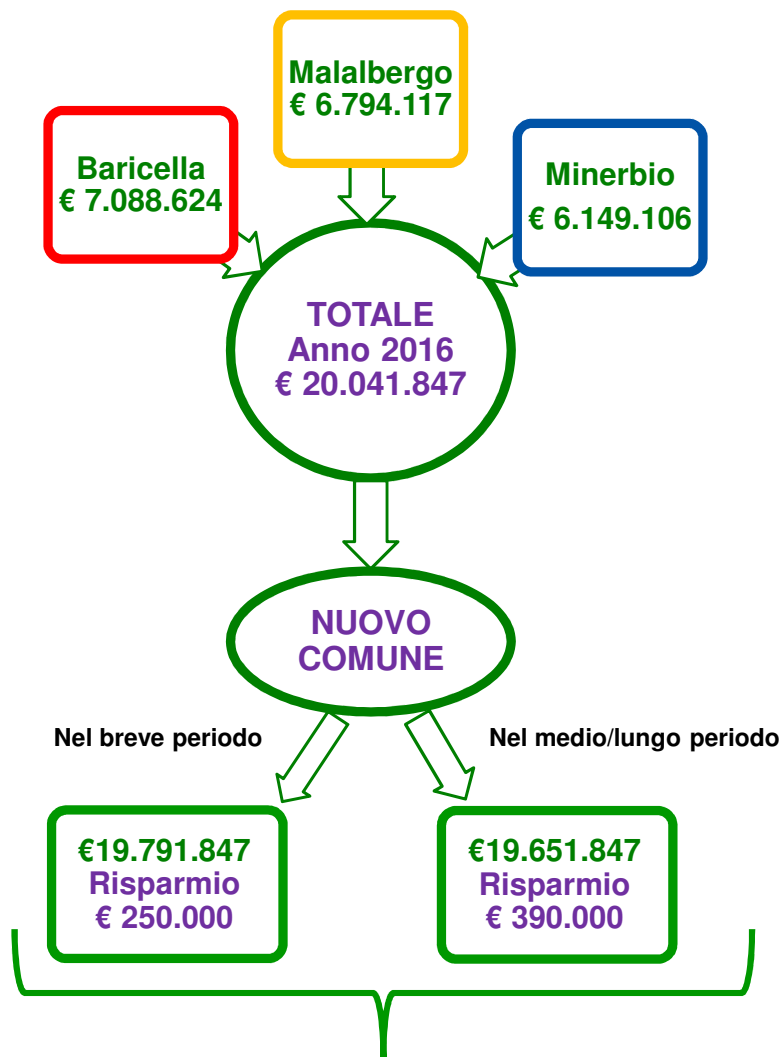
NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



ANALISI DELLA SPESA CORRENTE

SPESA CORRENTE COMPLESSIVA



Risparmi determinati da razionalizzazione delle risorse

SPESA CORRENTE PRO CAPITE

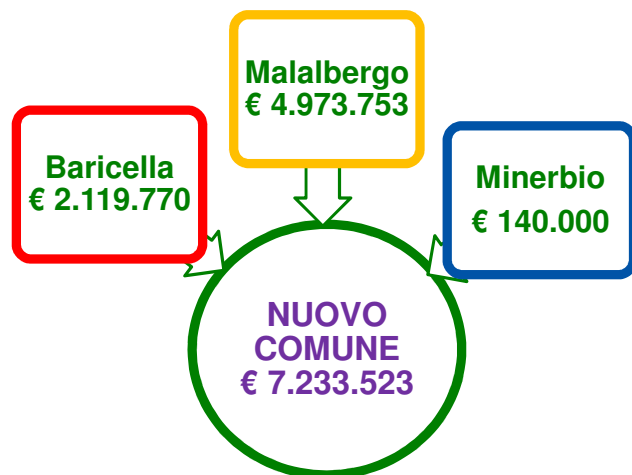


Razionalizzazione delle risorse:

OMOGENEIZZAZIONE ALIQUOTE E TARIFFE	Entro 5 anni obbligo omogeneizzazione: obiettivo allineare da subito aliquote e tariffe applicando le misure più basse a tutti e 3 i Comuni
ORGANI	Riduzione dal 55 al 60% delle attuali spese
DOTAZIONE ORGANICA DEL COMUNE UNICO	NEL BREVE PERIODO
	Conferma delle risorse attuali
	NEL MEDIO PERIODO
	<ol style="list-style-type: none"> 1) Possibilità di razionalizzare la spesa di personale del mancato turnover 2) Ipotesi di nuove assunzioni in sostituzione del personale in uscita, individuando nuovi ruoli e profili strategici per il Nuovo Comune
ALTRI POSSIBILI MARGINI DI RAZIONALIZZAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> • Allineamento di tutti i Regolamenti comunali • Definizione di appalti unici • Economie di scala sull'acquisto di beni di consumo

ANALISI DEL DEBITO

DEBITO COMPLESSIVO AL 31/12/2016



DEBITO PRO CAPITE AL 31/12/2016



Nel corso degli anni le Amministrazioni Comunali hanno effettuato numerosi investimenti realizzati grazie all'accensione di diversi mutui.

L'indebitamento del Comune di Malalbergo è relativo a mutui contratti dall'anno 1964 all'anno 2013 per la realizzazione di numerose infrastrutture (ad esempio Stazione Ecologica Sovracomunale, Piscina, Bocciodromo, ecc.).

A seguito del Sisma 2012, il Comune di Malalbergo si è avvalso della facoltà di posticipare l'ammortamento dei mutui contratti con la Cassa Deposito e Prestiti; per somme pari a € 543.550 annue.

NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



ANALISI DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE

(quote di risorse prelevate e non spese, soggette al Patto di stabilità)



di cui FCDC (Fondo a Garanzia Crediti Inesigibili)



La quota di avanzo del Comune di Minerbio, oggi inutilizzabile a causa degli stringenti limiti del Patto di Stabilità, unita alla quota di avanzo degli altri Comuni, potrà essere sbloccata per coniugare la solidarietà e il senso di responsabilità delle singole comunità nel farsene carico.

NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



PROSPETTIVE SU INDEBITAMENTO

Contributi straordinari derivanti da fusione in 10 anni: € 22.000.000



€ 7.500.000 potranno essere utilizzati per estinguere i mutui



Si libereranno risorse correnti per circa € 700.000.



La restante parte di contributi straordinari derivanti dalla fusione, potrà essere indirizzata a fini perequativi verso investimenti infrastrutturali che diano benefici di lungo periodo alla nuova comunità, individuati in linea di massima in:

- Miglioramento sismico degli edifici
- Riqualificazione energetica
- Raccordo e potenziamento della rete ciclopedonale
- Marginalizzazione del traffico pesante dai centri urbani
- Miglioramento della sicurezza urbana e dell'ordine pubblico



NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



Comune di Malalbergo – Mutui in ammortamento

MUTUI IN AMMORTAMENTO						
Importo mutuo €	TIPO OPERA	ANNO	FINE AMMORTAMENTO	Tasso di interesse	Rata €	Debito residuo 2015 €
18.576,35	STRADE COMUNALI	2000	2017	7,00	448,78	852,47
2.975,80	ISTITUTO PROFESSIONALE	1965	2017	7,00	32,43	61,61
25.365,99	STRADE COMUNALI	1964	2017	7,00	212,80	404,21
4.418,22	SCUOLA MEDIA	1969	2017	7,00	87,03	165,31
7.103,53	OPERE IGIENICHE VARIE	1972	2017	7,00	184,93	351,25
4.262,10	RETE FOGNARIA	1974	2017	7,00	124,54	236,57
14.101,65	OPERE IGIENICHE VARIE	1975	2017	7,00	432,65	821,81
17.467,07	INALVEAMENTO NAVILE	1966	2017	7,00	231,93	440,59
17.043,08	CIMITERO	1986	2017	7,00	596,02	1.132,26
5.164,57	STRADE COMUNALI	1987	2017	7,00	37,19	70,63
10.070,91	STRADE COMUNALI	1987	2017	7,00	72,52	137,68
22.697,00	DANNI CALAMITA' NATURALI	1987	2017	7,00	163,43	310,44
28.343,15	RETE FOGNARIA	1988	2017	7,00	371,79	706,29
17.136,04	STRADE COMUNALI	1992	2017	7,00	573,22	1.088,94
194.725,46	Sub Totale scad. 2017					6.780,06

NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



Comune di Malalbergo – Mutui in ammortamento

MUTUI IN AMMORTAMENTO						
Importo mutuo €	TIPO OPERA	ANNO	FINE AMMORTAMENTO	Tasso di interesse	Rata €	Debito residuo 2015 €
774.685,35	EDIFICI SCOLASTICI VARI	2002	2036	5,37	23.740,08	577.796,34
179.756,94	OPERE DI VIABILITA' COMUNALI	2004	2025	4,57	6.878,73	100.588,09
31.245,64	ASILO NIDO	1978	2027	5,79	506,08	8.150,45
41.822,54	RETE FOGNARIA	1981	2027	5,79	723,77	11.656,38
75.128,99	CIMITERO	1988	2027	5,79	412,53	6.643,82
64.283,39	AUTOMEZZI PUBBLICI	1988	2027	5,79	352,98	5.684,69
60.333,85	OPERE ACCESSORIE SCUOLA	1990	2027	5,79	610,13	9.826,21
161.000,00	OPERE ACCESSORIE SCUOLA	2006	2027	3,54	5.650,68	102.231,05
190.000,00	STRADE COMUNALI	2007	2027	4,13	7.369,77	129.225,34
189.542,00	STAZIONE ECOLOGICA ATTREZZATA	2010	2027	3,97	8.447,92	143.897,63
158.468,43	STRADE COMUNALI	2005	2027	3,72	5.642,22	101.110,20
154.937,07	IMMOBILE USO UFFICIO	1980	2031	6,00	3.955,80	75.905,59
171.980,15	IMPIANTI SPORTIVI	1981	2031	6,00	4.478,47	85.934,92
351.190,69	RETE FOGNARIA	1986	2031	6,00	7.735,86	145.156,53
438.988,36	STRADE COMUNALI	1990	2031	6,00	6.680,03	128.179,37
1.172.357,16	SCUOLA ELEMENTARE	1990	2031	6,00	30.142,23	578.382,81
340.000,00	IMMOBILE USO UFFICIO	2013	2034	4,46	12.936,84	323.581,00
104.737,46	IMPIANTI SPORTIVI	1981	2036	5,68	2.251,08	53.405,69
115.082,09	IMMOBILE USO UFFICIO	1981	2036	5,68	2.473,41	58.680,38
110.250,40	CIMITERO	1985	2036	5,68	1.881,61	44.640,22
114.782,55	AUTOMEZZI PUBBLICI	1989	2036	5,68	1.126,35	26.722,07
93.972,36	SCUOLA MEDIA	1990	2036	5,68	1.180,22	28.000,06
103.661,38	OPERE VARIE, MISTE	1996	2036	5,68	1.272,65	30.192,88
56.675,45	IMMOBILE COMUNALE	2001	2036	5,29	1.638,62	40.147,44
246.989,45	IMMOBILE COMUNALE	2002	2036	5,33	7.496,16	183.051,62
170.375,60	CIMITERO	2004	2036	4,65	5.365,34	138.742,50
197.404,97	OPERE DI VIABILITA' COMUNALI	2005	2036	4,19	5.778,42	155.469,53
5.869.652,27	Sub Totale scad oltre 2017					3.293.002,81
	TOTALE CDP					3.299.782,87



NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



Comune di Malalbergo – Mutui in ammortamento

MUTUI IN AMMORTAMENTO						
Importo mutuo €	TIPO OPERA	ANNO	FINE AMMORTAMENTO	Tasso di interesse	Rata €	Debito residuo 2015 €
Ulteriore quota rimborso capitale sisma						230.000,00
555.000,00	CENTRO MEDICO	2006	2026	4,27	20.690,86	373.875,33
456.000,00	AREA ECOLOGICA	2006	2026	4,27	17.000,06	307.184,03
775.000,00	IMPIANTO NATATORIO	2005	2035	4,00	22.163,05	608.895,41
371.000,00	PROJECT NIDO	2006	2036	4,44	11.242,29	309.553,89
206.582,76	SPOGL. ALTEDO	2002	2017	5,00	8.763,88	37.130,66
490.634,05	BOCCIODROMO	2001	2017	5,00	20.814,21	88.185,53
2.854.216,81						
TOTALE ALTRI ISTITUTI						1.724.824,85
TOTALE DEBITO AL 31/12/2015						5.254.607,72
AMMORTAMENTO ED ESTINZIONE ANTICIPATA 2016						- 280.854,45
TOTALE DEBITO AL 31/12/2016						4.973.753,27

NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



Contributi straordinari per la Fusione

Stato

Trasferimenti statali
per 10 anni:
2.000.000 €
all'anno



Regione

Finanziamento Regionale
annuo per 10 anni:
269.424 € all'anno

Il valore dei contributi
straordinari annui
previsti ammontano al:
**11,64% sul totale della
spesa corrente**



Proventi derivanti dalle sanzioni del Codice della Strada

Comune	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016
Baricella	€ 69.141	€ 100.000	€117.650
Malalbergo	€ 301.762	€ 666.520	€ 585.323
Minerbio	€ 54.160	€ 107.000	€ 122.975

I proventi derivanti dalle sanzioni per violazione al Codice della Strada relativi al Comune di Malalbergo risultano più consistenti rispetto a quelli degli altri Comuni. Tale differenza è determinata dalla conformazione del territorio attraversato dalla S.S. 64, strada ad alta densità di percorrenza che rende necessario un elevato controllo per garantire la sicurezza.

Tali maggiori risorse, oltre che ad essere utilizzate per migliorare la sicurezza stradale ed urbana, in un'ottica solidale, potranno essere utilizzate per compensare la disparità delle posizioni debitorie dei diversi Enti e coniugate alle risorse straordinarie (avanzi e contributi regionali), potranno garantire all'intero territorio i medesimi benefici derivanti da fusione.

NATURALMENTE INSIEME

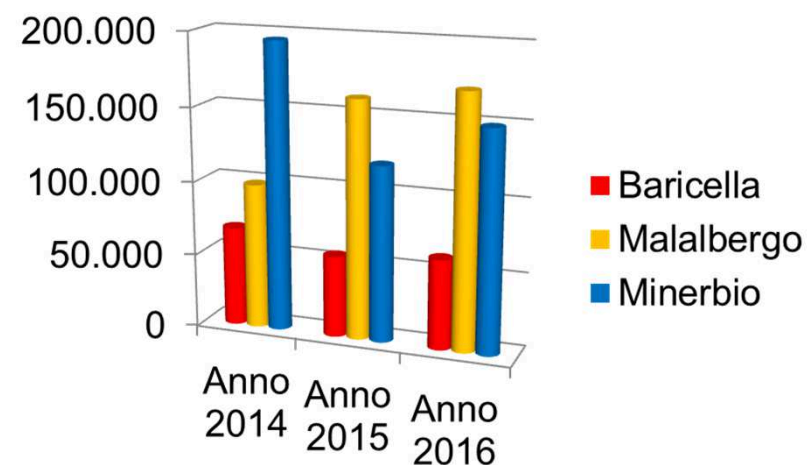
Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



Entrate

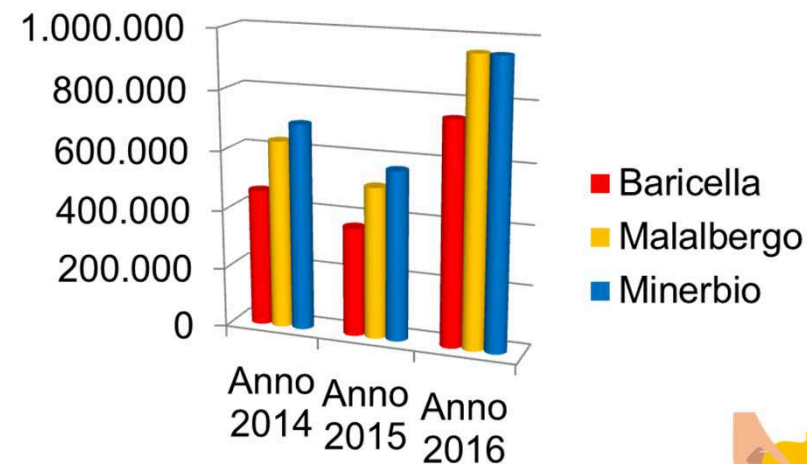
Proventi da Permessi di costruire e relative sanzioni

Comune	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016
Baricella	€ 67.415	€ 54.997	€ 60.868
Malalbergo	€ 98.456	€ 160.869	€ 170.578
Minerbio	€ 195.158	€ 118.811	€ 148.816



Trasferimenti statali *

Comune	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016
Baricella	€ 460.873	€ 366.227	€ 747.279
Malalbergo	€ 632.537	€ 507.740	€ 954.706
Minerbio	€ 693.820	€ 568.373	€ 952.068



NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



* Nel nuovo Comune questi trasferimenti saranno mantenuti, in aggiunta a quelli straordinari

Tariffe – Esempio Addizionale IRPEF

Entro 5 anni obbligo omogeneizzazione:

obiettivo allineare da subito aliquote e tariffe applicando le misure più basse a tutti e 3 i Comuni

Comune	Aliquote	Esenzioni
Baricella	0,80%	fino a € 7.500
Malalbergo	da 0,75% a 080%	fino a € 10.000
Minerbio	da 0,68% a 0,80%	fino a € 10.000



Applicazione dell'aliquota di maggior vantaggio per i cittadini

Allineamento all'aliquota del Comune di Minerbio

Benefici per i cittadini:
€ 120.000 annui

Comune	Gettito 2016
Baricella	€ 720.000
Malalbergo	€ 897.015
Minerbio	€ 930.955

NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



Servizi a domanda individuale

Dati desunti dal Conto di Bilancio 2015

Costi complessivi

Comune	Asilo Nido	Trasporto Scolastico	Servizi Extra-Scolastici
Baricella	€ 386.322	€ 45.960	€ 29.665
Malalbergo	€ 794.528	€ 58.786	€ 56.424
Minerbio	€ 429.403	€ 76.031	€ 63.665
MEDIA	€ 536.751	€ 60.259	€ 49.918

Percentuale di copertura

Comune	Asilo Nido	Trasporto Scolastico	Servizi Extra-Scolastici
Baricella	38,42%	39,40%	90,54%
Malalbergo	25,08%	50,49%	74,23%
Minerbio	30,19%	45,08%	91,89%



Si evidenzia, come, i costi dei servizi dipendano solo in parte dalle tariffe pagate dai cittadini. Nel corso dei prossimi anni l'incertezza delle risorse in entrata renderà sempre più difficile coprire la differenza a carico dell'ente, potenzialmente pregiudicando l'esistenza di alcuni servizi.

LA RAPPRESENTANZA POLITICO-ISTITUZIONALE

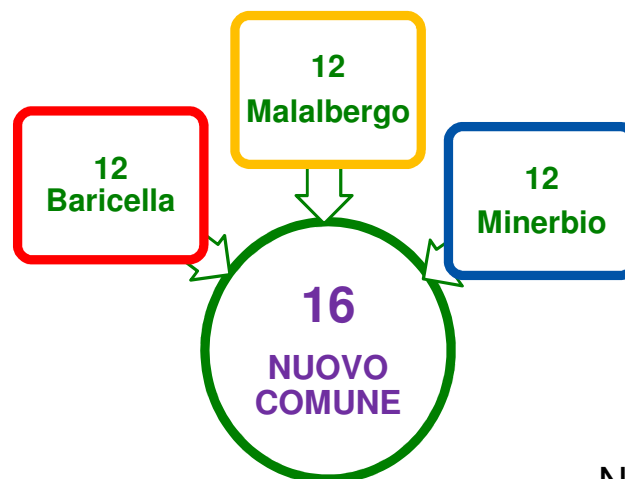
SINDACO



ASSESSORI



CONSIGLIERI



Organi istituzionali

Riduzione prevista di:

- n.2 Sindaci
- n.7 Assessori
- n.20 Consiglieri

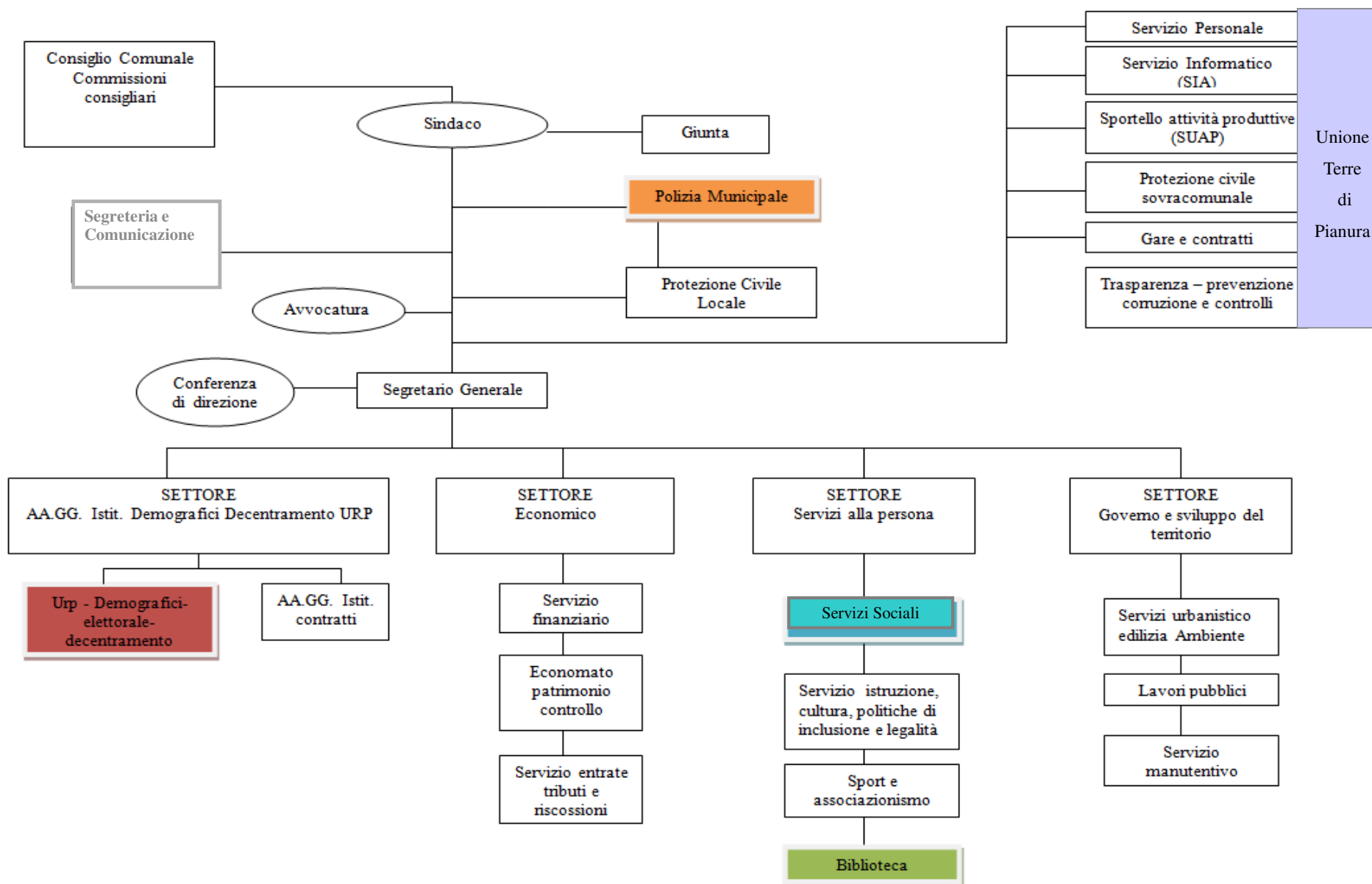
Stima risparmi conseguibili
€ 150.000

NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio

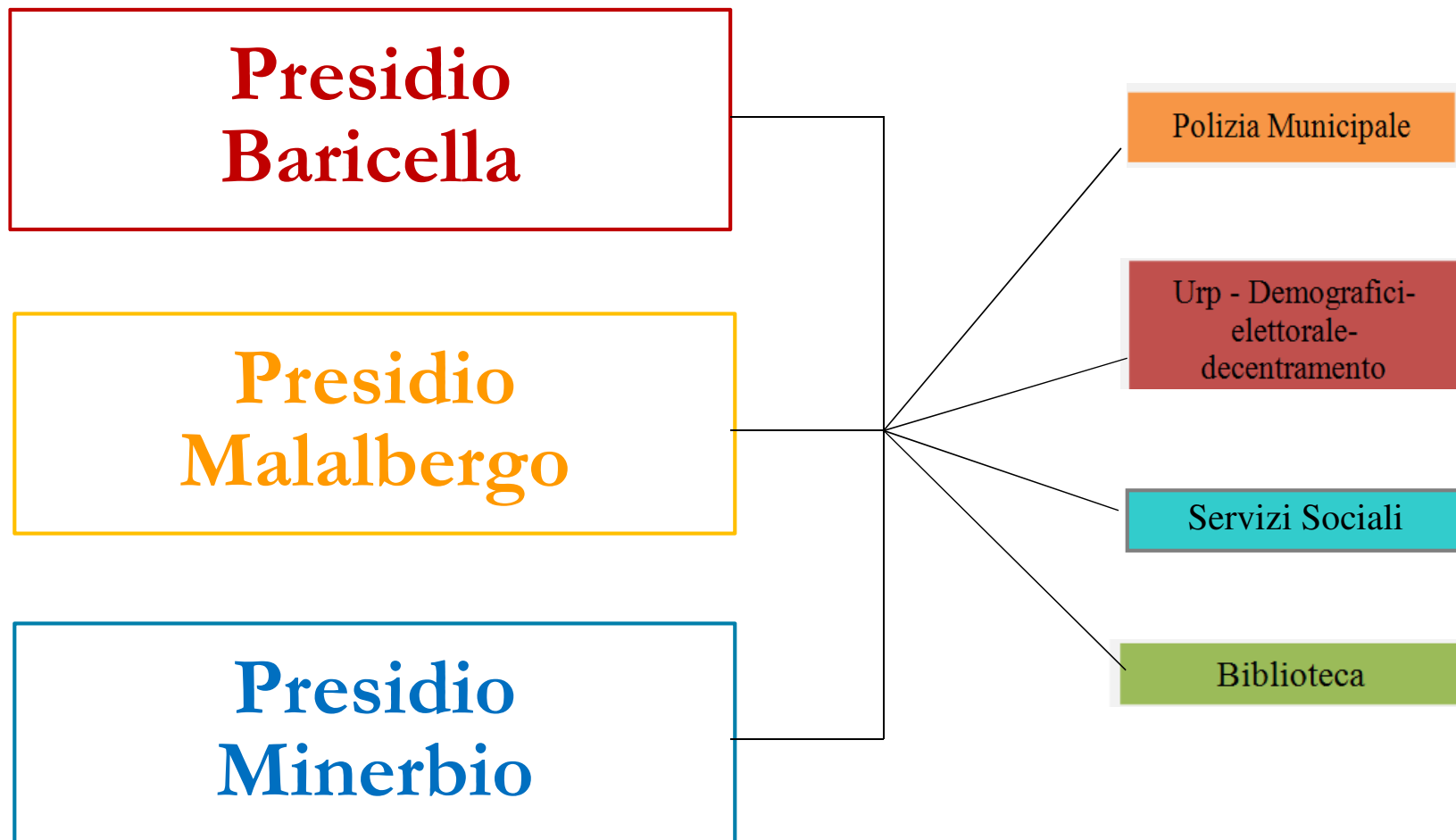


ORGANIZZAZIONE



ORGANIZZAZIONE

Presidi sul territorio



NATURALMENTE INSIEME

Comuni di Baricella, Malalbergo e Minerbio



POSSIBILI SCENARI FUTURI

FUSIONE **SI**

Certezza del mantenimento dei servizi

Riduzione tasse e tributi

Efficientamento :

- Organizzativo del personale
- Economico degli acquisti
- Qualitativo degli appalti

FUSIONE **NO**

Incertezza del mantenimento dei servizi

Aumento tasse e tributi dove possibile