

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI MALALBERGO
BOLOGNA

Repertorio n. 3667 del 19/04/2023 Prot. 6450 del 19/04/2023

**CONTRATTO PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO SEDE COMUNALE EX AVVISO PON IC 2014 C.S.E.
2022 – COMUNI PER LA SOSTENIBILITA' E L'EFFICIENZA
ENERGETICA - "IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI
CONNESSI"**

L'anno 2023, addì diciannove (19) del mese di Aprile, in Malalbergo presso la sede Municipale di Malalbergo, avanti a me, Segretario Generale, Dott. Pietro Veronese, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica nell'interesse del Comune di Malalbergo, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si sono costituiti:

- il Comune di Malalbergo, con sede a Piazza dell'Unità d'Italia, 2 CAP 40051 Malalbergo (BO), C.F. 80008310379, nella persona del Geom. FRANCESCA TUGNOLI, C.F. TGNFNC72R46A944R, Responsabile del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio, a ciò autorizzata ai sensi del provvedimento del Sindaco Pro-Tempore n. 22 del 16/12/2021, che lo investe dei poteri di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, domiciliato per la carica presso il Comune, il quale dichiara di intervenire nel presente atto non in proprio, ma in nome, per conto ed interesse del Comune stesso, di seguito denominato "Amministrazione";
- DITTA SERVECO S.r.l., con sede a Montemesola (TA), Zona P.I.P. Viale delle Imprese n. 3, P.I. 007889707739, nella persona del

Procuratore Speciale con atto Rep. 113451 del 31/03/2023 Sig.
CARLO ZIZZI C.F. ZZZCRL69H14E986J, di seguito denominato
“Appaltatore”.

I predetti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica sono personalmente certo, rinunciano con il mio consenso all’assistenza di testimoni essendo in possesso dei requisiti di legge, in conformità al disposto dell’art. 48 della Legge Notarile.

PREMESSO CHE:

- in data 3 ottobre 2022 é stato adottato e in data 27 ottobre 2022 pubblicato dal Ministero della Transizione Ecologica — Direzione Generale Incentivi Energia (di seguito, “MiTE-DGIE”), quale Organismo Intermedio del Programma Operativo Nazionale “Imprese e Competitività” (FESR) 2014-2020 (di seguito, “PON IC”), l’avviso pubblico denominato “Avviso C.S.E. 2022 — Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia da Fonti di Energie Rinnovabili di edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l’acquisto e l’approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)” (di seguito, “AVVISO”);
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 11/01/2023 con la quale è stato disposto:

“di approvare la presentazione dell’istanza ai fini della concessione del contributo ex Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza Energetica del Ministero delle Infrastrutture per il reperimento delle risorse necessarie alla realizzazione dell’intervento

finalizzato all'efficientamento energetico della Sede Municipale ubicata in Piazza Unità d'Italia n. 2, nell'ambito del territorio del Comune di Malalbergo, per un importo pari € 215.000,00”;

“che l'aggiudicazione definitiva deve avvenire esclusivamente e subordinatamente alla comunicazione di concessione del contributo da parte del MITE”;

“che la figura del Responsabile del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio del Comune di Malalbergo, Geom. Francesca Tugnoli coincide con la figura del Responsabile del Procedimento degli interventi in oggetto;”

- con Determinazione Dirigenziale n. 48 del 27/01/2023 del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio si è proceduto all'indizione della gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., consentendo la più ampia partecipazione degli operatori economici, presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con aggiudicazione al minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, per la realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico della Sede Municipale, in riferimento al bando di abilitazione *“Fonti rinnovabili ed efficienza energetica”* di cui sopra, nell'ambito della categoria *“IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI CONNESSI”* - prodotti PON IC / CSE 2022 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE – C.P.V. 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5 per un importo a base d'asta 93.256,54 comprensivo di € 9.496,34 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 31/01/2023 veniva pubblicata sul sistema MEPA la procedura aperta tramite RDO EVOLUTA N. 3415554 avente ad oggetto *“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SEDE COMUNALE EX AVVISO PON IC 2014 “IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI*

CONNESSI” nell’ambito della categoria “IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI CONNESSI” - prodotti PON IC / CSE 2022 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE – C.P.V. 09331200-0, di cui all’art. 3 dell’ Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza Energetica del Ministero delle Infrastrutture;

- con Determinazione Dirigenziale n. 97 del 09/03/2023 del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio si procedeva alla proposta di aggiudicazione, per effetto dell’individuazione dell’offerta al minor prezzo, della fornitura e posa in opera dell’impianto fotovoltaico, nell’ambito dell’intervento di efficientamento energetico degli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l’acquisto e l’approvvigionamento di beni e servizi tramite il MePA all’interno della categoria “IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI CONNESSI” - prodotti PON IC / CSE 2022 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE – C.P.V. 09331200-0, ai sensi dell’ Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza Energetica del Ministero delle Infrastrutture e allegati, alla Ditta Serveco S.r.l., con sede in Via delle Imprese n. 3 Zona PIP Montemesola, P.I. 00788970739, per un importo ribassato IVA esclusa, pari ad € 41.600,00 oltre € 9.496,34 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per un importo lordo pari ad € 51.096,34;
- con con Determinazione Dirigenziale n. 97 del 09/03/2023 del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio si stabiliva che la realizzazione dell’intervento doveva avvenire esclusivamente e subordinatamente alla comunicazione di concessione del contributo da parte del MITE;

- in data 10/03/2023 veniva presentata istanza di concessione del contributo tramite piattaforma telematica denominata “CSE 2022”, a seguito della proposta di aggiudicazione, secondo le modalità di cui all’art. 5 dell’avviso pubblico denominato “Avviso C.S.E. 2022 — Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia da Fonti di Energie Rinnovabili di edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l’acquisto e l’approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)”;
- con Decreto del MITE n. 250 del 13/03/2023, è stato definito l’elenco delle istanze di concessione del contributo Avviso C.S.E. 2022 — Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica e che il Comune di Malalbergo risulta beneficiario del contributo pari a complessivi € 131.820,26, (n. ordine 1440 – codice progetto AEB2B553);
- con Determinazione Dirigenziale n. 120 del 27/03/2023 del Settore Sviluppo e Gestione del Territorio del Comune di Malalbergo la procedura è stata aggiudicata alla Ditta Serveco S.r.l., con sede in Via delle Imprese n. 3 Zona PIP Montemesola, P.I. 00788970739, per un importo ribassato IVA esclusa, pari ad € 51.096,34 comprensivo di € 9.496,34 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il Settore Sviluppo e Gestione del Territorio del Comune di Malalbergo ha provveduto nei confronti dell’Appaltatore, alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara ed essenziali ai fini della stipula del presente contratto;

- il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP attribuito dal Ministero del Tesoro su richiesta dell'Amministrazione, è il seguente: B54J22001430005;
- il Codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione su richiesta della Stazione Appaltante, è il seguente: 9622536FE5;
- sono stati versati i diritti di segreteria e le restanti spese contrattuali, pari ad € 656,67 come da ricevuta pagoPA effettuato in data 03/04/2023 agli atti depositata;
- si rende pertanto necessario procedere alla stipulazione del relativo contratto d'appalto.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

fra le parti come sopra costituite, previa ratifica e conferma delle premesse, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 – Oggetto del contratto.

L'Amministrazione affida all'Appaltatore, che a mezzo del Procuratore Speciale Sig. CARLO ZIZZI accetta, l'appalto dei lavori DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SEDE COMUNALE EX AVVISO PON IC 2014 C.S.E. 2022 – COMUNI PER LA SOSTENIBILITA' E L'EFFICIENZA ENERGETICA - "IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI CONNESSI".

L'appalto ha ad oggetto interventi di efficientamento energetico presso la Sede Municipale di Malalbergo.

L'Appaltatore dichiara di accettare l'affidamento dei lavori di cui sopra senza riserva alcuna e si impegna a svolgerli con l'organizzazione di mezzi necessari e gestione a proprio rischio, alle condizioni previste da:

1. CAPITOLATO SPECIALE PON IC – CATEGORIA: IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI CONNESSI di cui all'allegato 1 dell'Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica;

2. Offerta economica presentata dall'Appaltatore, allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, nonché di tutti gli elaborati grafici e descrittivi del progetto, del cronoprogramma e dei piani per la sicurezza, che si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente ad esso allegati, che vengono sottoscritti dalle parti contraenti le quali si ritengono con ciò impegnate al rispetto delle clausole in essi contenute.

Art. 2 – Importo contrattuale.

Il valore del presente contratto è fissato in € 51.096,34 oltre IVA, al netto del ribasso d'asta. Tale importo è comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza.

Il presente contratto è stipulato **a misura**, pertanto l'importo indicato può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e le condizioni previste dal Capitolato speciale d'appalto.

Art. 3 – Durata del contratto.

Il Termine per l'esecuzione della prestazione, ossia la consegna dei beni, comprensiva delle fasi di progettazione, esecuzione/installazione, collaudo tecnico per i prodotti PON IC/CSE 2022, a seguito di Comunicazione del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale Incentivi Energia del 22/02/2028 di cui nota prot. n. 3085 del 22/02/2023, è il 31/08/2023;

Art. 4 – Obblighi dell'Appaltatore.

L'Appaltatore è tenuto alla completa e perfetta esecuzione dei lavori e delle opere previste dal progetto e delle migliorie proposte con l'offerta tecnica presentata in sede di gara, con personale e mezzi propri, senza gravare in alcun modo sulla struttura organizzativa dell'Amministrazione. Qualora, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione, in corso di esecuzione una o più delle soluzioni proposte nell'offerta tecnica risultino non migliorative rispetto a quanto previsto nel progetto, o comunque non siano compatibili con l'impianto organizzativo dei servizi, l'Appaltatore sarà tenuto ad eseguire la prestazione con le modalità previste nei documenti di progetto.

In particolare l'appaltatore si obbliga:

- con riferimento all'obbligo ricadente sul Soggetto Aggiudicatore, ai sensi del paragrafo 9.3(ii)(1)(d) dell'Avviso, il cui adempimento necessita di un corrispondente adempimento del Fornitore, si impegna nei confronti del Soggetto Aggiudicatore a rilasciare nei confronti di quest'ultimo, e a trasmettere allo stesso, entro e non oltre cinque (5) giorni dall'avvenuto pagamento della fattura, la relativa quietanza liberatoria;
- a rispettare le misure per la legalità alle quali gli stessi siano soggetti (es. Protocollo di Legalità). Tale obbligo è da intendersi assunto dal Fornitore anche ai sensi dell'art. 1381, cod. civ., il quale, per l'effetto, assume l'obbligo di far osservare le suddette misure per la legalità anche ai propri subappaltatori, subcontraenti e/o fornitori;
- a rispettare le procedure di cui all'Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la

produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) del Ministero della Transizione Ecologica DIREZIONE GENERALE INCENTIVI ENERGIA, sia per quanto riguarda la fase antecedente all'assegnazione sia per le fasi successive con particolare riguardo al contenuto dell'art.8 e conformemente ai moduli pro-forma acclusi all'Avviso rispettivamente Allegato B e Allegato C;

Si rinvia al CAPITOLATO SPECIALE PON IC – CATEGORIA: IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI CONNESSI di cui all'allegato 1 dell'Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica per l'elencazione degli obblighi specifici delle parti.

Art. 5 – Modifiche del contratto durante il periodo di efficacia.

Si applica l'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e secondo quanto previsto dal CAPITOLATO SPECIALE PON IC – CATEGORIA: IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI CONNESSI di cui all'allegato 1 dell'Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica.

Art. 6 – Penalità.

L'Appaltatore, nell'esecuzione dei lavori, ha l'obbligo di uniformarsi a tutte le disposizioni di legge e regolamentari e alle norme del capitolato e del presente contratto. Per le penali trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 10 del CAPITOLATO SPECIALE PON IC – CATEGORIA: IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI CONNESSI di cui all'allegato 1 dell'Avviso C.S.E.

2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica.

Art. 7 – Risoluzione e recesso dal contratto.

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016 .

Art. 8 – Pagamenti e tracciabilità dei flussi finanziari.

I pagamenti avverranno secondo le modalità previste dall'art. 9 del CAPITOLATO SPECIALE PON IC – CATEGORIA: IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI CONNESSI di cui all'allegato 1 dell'Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136 e ss.m.ii., nonché quelli derivanti dall'applicazione dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 della L. n. 89/2014 con riferimento al CIG (Codice Identificativo Gara) 9622536FE5 e CUP (Codice Unico di Progetto) B54J22001430005;

Art. 9 - Protezione dei dati

Ai sensi del Regolamento del Parlamento Europeo n. 2016/679/UE relativo alla protezione dei dati personali (GDPR) e della normativa nazionale vigente, con la sottoscrizione del presente contratto l'Amministrazione, in qualità di Titolare del Trattamento, nomina l'Appaltatore Responsabile del Trattamento dei dati personali di cui entra legittimamente in possesso per il buon adempimento dell'oggetto contrattuale. Entrambi le parti si impegnano all'adempimento degli obblighi derivanti dalla normativa suddetta.

Art. 10 – Cessione del contratto.

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Art. 11 – Subappalto.

Il subappalto è ammesso, previa autorizzazione dell'Amministrazione

committente, nei limiti e secondo le modalità di cui all'art. 105 del D.lgs. 50/2016. In base a quanto dichiarato in sede di gara l'Appaltatore le prestazioni che possono costituire oggetto di subappalto sono: parte delle lavorazioni tra cui la posa in opera, opere elettriche, opere impiantistiche, nei limiti consentiti dalla vigente normativa.

Art. 12 – Soluzione delle controversie.

Per ogni eventuale controversia derivante dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, è competente il Foro di Bologna, restando espressamente esclusa la competenza di ogni altro Foro.

In ogni caso, l'Appaltatore non potrà sospendere né rifiutare l'esecuzione del servizio/dei lavori per effetto di contestazioni che dovessero sorgere fra le parti.

Art. 13 - Misure anticorruzione

L'Appaltatore espressamente ed irrevocabilmente: a) dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente contratto; b) dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del contratto stesso; c) si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di danaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del presente Contratto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni l'Appaltatore con la sottoscrizione del

presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, a ex dipendenti dell'Amministrazione che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, negli ultimi tre anni di servizio, per conto dell'Amministrazione nei confronti dell'Appaltatore medesimo.

Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi dei precedenti commi, ovvero l'Appaltatore non rispettasse gli impegni e gli obblighi ivi assunti per tutta la durata del presente Contratto, lo stesso si intenderà risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 cod. civ., per fatto e colpa dell'Appaltatore, che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione.

Art. 14 – Obbligo di rispetto del Codice di comportamento

L'Appaltatore e, per il suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, sono tenuti a osservare, per quanto compatibili, le disposizioni e gli obblighi di condotta previsti nel D.P.R. n. 62/2013, integrato dal vigente Codice di comportamento dei dipendenti dell'Amministrazione, che viene consegnato all'Appaltatore all'atto di stipula del presente contratto.

Gravi o reiterate violazioni degli obblighi derivanti dalle suddette norme saranno causa di risoluzione del contratto, fermo restando il diritto al risarcimento dei danni derivanti dalla risoluzione.

Art. 15 – Rinvio.

Per quanto non previsto dal presente contratto si rinvia al CAPITOLATO SPECIALE PON IC – CATEGORIA: IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI

CONNESSI di cui all'allegato 1 dell'Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica e agli altri Allegati, nonché ai documenti richiamati all'art. 1. Per quanto non espressamente disciplinato si fa riferimento, in via graduata, al D.lgs. 50/2016 e alle norme in materia di contratti pubblici vigenti al momento della stipula, al codice civile e alle altre disposizioni normative vigenti.

Art. 16 – Registrazione e spese contrattuali.

Le spese inerenti e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa, sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatore, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi dell'Amministrazione. Il presente contratto sarà sottoposto a registrazione a tassa fissa ex art. 40 del D.P.R. 26/4/1986 n. 131.

Art. 17 – Clausola finale.

Il presente Contratto ed i suoi Allegati costituiscono manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno altresì preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme. Qualunque modifica al presente atto ed ai suoi Allegati non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto. L'eventuale invalidità o l'inefficacia di una delle clausole contrattuali non comporta l'invalidità o inefficacia dei medesimi atti nel loro complesso.

Qualsiasi omissione o ritardo nella richiesta di adempimento del Contratto o di parte di esso da parte dell'Amministrazione non costituisce in nessun caso rinuncia ai diritti spettanti che l'Amministrazione si riserva comunque di far valere nei limiti della prescrizione.

Del presente contratto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti

informatici, composto da n. 24 facciate incluse le firme, io Segretario comunale rogante ho dato lettura alle Parti, ad eccezione degli allegati per i quali mi hanno esonerato dichiarandomi di averne esatta conoscenza, che a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22/2/2013.

In presenza delle parti io Segretario comunale Ufficiale Rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

Per l'Amministrazione Francesca Tugnoli(*)

Per l'Appaltatore Carlo Zizzi(*)

Il Segretario generale rogante Dott. Pietro Veronese(*)

(*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000, n. 445, del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

ALLEGATO 1

CAPITOLATO SPECIALE PON IC – CATEGORIA: IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SERVIZI CONNESSI

- PRODOTTO: PON IC / CSE 2022 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO IN RETE
CODICI CPV 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5

PREMESSA - PRESA D'ATTO DEL FORNITORE

Per quanto non espressamente quivi previsto, in relazione al prodotto indicato nella rubrica del presente capitolato speciale (di seguito, il “Capitolato Speciale PON IC”) trovano integrale applicazione le previsioni contenute nell’<<ALLEGATO 11 al capitolato d’oneri “prodotti” per l’ammissione degli operatori economici delle categorie merceologiche di seguito indicate, del settore merceologico “fonti rinnovabili ed efficientamento energetico”, ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione>> nella versione di volta in volta vigente alla data di emissione della RDO evoluta (di seguito, il “Capitolato Standard MePA”). Le previsioni contenute nel presente *Capitolato Speciale PON IC* prevarranno in ogni caso rispetto alle previsioni del *Capitolato Standard MePA*.

I termini e le espressioni quivi utilizzati con la lettera iniziale maiuscola, ove non altrimenti specificato, hanno il medesimo significato loro attribuito nel *Capitolato Standard MePA*.

Considerato che la fornitura dei suddetti prodotti si inserisce nel contesto dell’ “Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia da Fonti di Energie Rinnovabili di edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l’acquisto e l’approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)” (di seguito, l’“**Avviso**”), adottato e pubblicato dal Ministero della Transizione Ecologica – Direzione Generale Incentivi Energia (di seguito, “**MiTE-DGIE**”), quale Organismo Intermedio del Programma Operativo Nazionale “*Imprese e Competitività*” (FESR) 2014-2020 (di seguito, “**PON IC**”), le previsioni quivi contenute sono strettamente correlate all’Avviso e pertanto il medesimo Avviso, i relativi Allegati, ivi incluso il presente *Capitolato Speciale PON IC*, e la connessa documentazione ivi citata, sono da leggere congiuntamente.

Conseguentemente il Fornitore, in virtù e per effetto della presentazione dell’offerta in risposta alla RDO evoluta, prende espressamente atto, tra l’altro, dei termini e delle condizioni della concessione, dal *MiTE-DGIE* al Soggetto Aggiudicatore, del relativo contributo a valere sul *PON IC*.

DEROGHE E/O INTEGRAZIONI AL CAPITOLATO STANDARD MEPA

1. **PROCEDURA DI ACQUISTO.** La procedura di acquisto è attivabile esclusivamente attraverso lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RDO) evoluta, restando pertanto espressamente esclusi acquisti effettuati tramite Acquisto a Catalogo. Non troveranno quindi applicazione, nella presente procedura, le previsioni del *Capitolato Standard MePA* applicabili esclusivamente nel caso di Acquisto a Catalogo.
2. **PRODOTTO.** È prevista esclusivamente la fornitura del prodotto “impianto fotovoltaico connesso in rete e servizi connessi”, restando pertanto espressamente esclusa la fornitura del prodotto “impianto fotovoltaico ad isola e servizi connessi”. Nella definizione di prodotto sono comprese le attività di progettazione, fornitura materiali, installazione, servizi di garanzia ed assistenza prestate dal produttore, collaudo/verifica di conformità, supporto tecnico funzionale alla connessione dell’impianto alla rete elettrica e alla messa in esercizio dello stesso, e di manutenzione; sono invece escluse le attività di supporto all’ottenimento di eventuali finanziamenti pubblici o incentivi economici di qualunque natura previsti dalla legge ad esclusione di quelli previsti dal suddetto Avviso.

Gli impianti dovranno essere realizzati in piena conformità alla Guida CEI 82-25, “*Guida alla realizzazione di sistemi di generazione fotovoltaica collegati alle reti elettriche di Media e Bassa Tensione*”.

La fornitura dovrà essere corredata da una dichiarazione resa da un tecnico abilitato secondo cui l’impianto fotovoltaico ha finalità di autoconsumo, ovvero l’energia elettrica prodotta dall’impianto fotovoltaico è autoconsumata in misura almeno pari al 50% di quella prodotta e l’impianto è dimensionato per non superare il 100% dei consumi elettrici medi annui dell’edificio a cui è asservito.

3. **SOPRALLUOGO.** Il sopralluogo sul sito di installazione dell’impianto deve essere obbligatoriamente effettuato al fine di verificare la corrispondenza della fornitura offerta con le esigenze del Soggetto Aggiudicatore e il contesto fisico di riferimento. Esso dovrà essere realizzato con predisposizione di un apposito verbale, da allegare alla presentazione dell’offerta in risposta alla RDO evoluta, entro il termine stabilito per la predisposizione dell’offerta.
4. **OFFERTA.** In sede di presentazione dell’offerta, gli operatori economici invitati dovranno tra l’altro provvedere, con ciò riscontrando la relativa richiesta che sarà contenuta nella RDO evoluta in conformità a quanto previsto all’allegato 8 dell’Avviso “DESCRIZIONE DELL’ITER PROCEDURALE DI CREAZIONE DELLA RICHIESTA DI OFFERTA EVOLUTA”, ad indicare espressamente nell’offerta sia il prezzo dell’offerta totale (espresso in Euro, IVA esclusa), sia il prezzo dell’offerta al netto delle attività di manutenzione (espresso in Euro, IVA esclusa), in quanto le spese relative alle attività di manutenzione non sono ammissibili alla contribuzione a valere sul PON IC in ragione dell’incompatibilità con il termine (31 dicembre 2023) di ammissibilità della spesa previsto per l’attuale ciclo di programmazione dei Fondi Strutturali.

5. **AGGIUDICAZIONE.** Con particolare riferimento alla aggiudicazione della RDO evoluta ed alla correlata tempistica di presentazione dell'istanza di concessione di contributo a valere sul *PON IC*, si rammentano le seguenti fasi (più dettagliatamente esplicate nell'allegato 8 dell'Avviso "DESCRIZIONE DELL'ITER PROCEDURALE DI CREAZIONE DELLA RICHIESTA DI OFFERTA EVOLUTA") della procedura preordinata alla presentazione di detta istanza:
- **Fase 4 (*Proposta di aggiudicazione*).** Il Soggetto Aggiudicatore, per effetto dell'individuazione dell'offerta economica, dispone la proposta di aggiudicazione della relativa procedura MePA.
 - **Fase 5 (*Controlli ex art. 80 del Codice dei contratti pubblici*).** Il Soggetto Aggiudicatore esegue i controlli ex art. 80 del Codice dei contratti pubblici e, solo in caso di esito positivo, procede con la successiva fase 6.
 - **Fase 6 (*Istanza di concessione di contributo*).** Subordinatamente alla proposta di aggiudicazione, il Soggetto Aggiudicatore presenta l'istanza di concessione di contributo.
6. **QUIETANZA LIBERATORIA.** Il Fornitore, con riferimento all'obbligo ricadente sul Soggetto Aggiudicatore ai sensi del paragrafo 9.3(ii)(1)(d) dell'Avviso, il cui adempimento necessita di un corrispondente adempimento del Fornitore, si impegna nei confronti del Soggetto Aggiudicatore a rilasciare nei confronti di quest'ultimo, e a trasmettere allo stesso, entro e non oltre cinque (5) giorni dall'avvenuto pagamento della fattura, la relativa quietanza liberatoria.
7. **MISURE PER LA LEGALITÀ.** Il Soggetto Aggiudicatore ed il Fornitore, ciascuno per quanto di propria competenza, si obbligano a rispettare le misure per la legalità alle quali gli stessi siano soggetti (es. Protocollo di Legalità). Tale obbligo è da intendersi assunto dal Fornitore anche ai sensi dell'art. 1381, cod. civ., il quale, per l'effetto, assume l'obbligo di far osservare le suddette misure per la legalità anche ai propri subappaltatori, subcontraenti e/o fornitori.
8. **TEMPISTICA.** In relazione alla tempistica, ad esclusione di quanto indicato per la manutenzione, i tempi sono da intendersi espressi in giorni solari. La tempistica di consegna del bene, comprensiva delle fasi di progettazione, esecuzione/installazione, collaudo tecnico dovrà concludersi entro il 30 giugno 2023.

Quanto precede, restando inteso che il Soggetto Aggiudicatore, in aggiunta agli ulteriori obblighi previsti dall'Avviso, è tra l'altro tenuto, pena la revoca del contributo ai sensi dell'articolo 11 dell'Avviso:

- a far sì **(a)** che il(/i) contratto(/i) di fornitura dei prodotti *PON IC*, funzionale(/i) a realizzare l'intervento finanziato, sia(/no) stipulato(/i) entro sessanta (60) giorni dalla data di notifica al Soggetto Aggiudicatore del provvedimento di concessione del contributo, e **(b)** che le spese ammissibili relative all'intervento finanziato siano pagate al Fornitore e debitamente quietanzate entro e non oltre il termine del 31 dicembre 2023, in conformità alla tempistica imposta dalla Normativa sull'Ammissibilità, Rendicontazione e Certificazione delle Spese (come definita nell'Avviso); e

- a presentare al MiTE-DGIE, ai sensi del paragrafo 9.2, secondo capoverso, dell'Avviso, la richiesta di accredito del contributo entro il 15 luglio 2023.

9. **FATTURAZIONE.** Le attività di manutenzione, comprese nella fornitura, devono essere fatturate separatamente. In conformità a quanto previsto dall'art. 25 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 della Legge 23 giugno 2014, n. 89, in ciascuna fattura dovranno essere espressamente indicati anche il CIG (*Codice Identificativo Gara*) ed il CUP (*Codice Unico di Progetto*).
10. **PENALI.** Per le penali eventualmente dovute relativamente al mancato rispetto delle disposizioni contenute nel *Capitolato Standard MePA*, nonché nel presente *Capitolato speciale PON IC*, il Fornitore detrae gli importi dalla fattura, emessa in conformità a quanto previsto al paragrafo 9 fornendo una dettagliata descrizione nella fattura medesima delle voci di debito e di credito. Non è consentita l'applicazione di penali attraverso l'emissione di documenti contabili separati (es. attraverso emissione di note di credito o di debito).
11. **SCHEDA TECNICA DI PRODOTTO.** La sottostante scheda tecnica di prodotto è da intendersi sostitutiva, con riferimento ai prodotti indicati nella rubrica del presente *Capitolato Speciale PON IC*, della scheda tecnica di prodotto riportata nell'appendice al *Capitolato Standard MePA*.

Nome attributo	Obbligatorio	Commenti
Potenza (kWp)	Si	
Materiale moduli	Si	Silicio monocristallino; Silicio policristallino
Superficie di installazione	Si	tetto a falda; tetto piano; pensiline; altre superfici di copertura;
Peso specifico (Kg/m ²)	No	
Ingombro (m ²)	Si	
Potenza di picco specifica (Wp/m ²)	Si	$\geq 150 \text{ Wp/m}^2$
Rendimento STC (%)	Si	$\geq 17,5\%$
Efficienza Inverter (%)	Si	$\geq 95\%$
Garanzia moduli (anni)	Si	≥ 10 anni
Batteria di accumulo	Si	Si; no
Tipologia di batterie per l'accumulo	No	Monoblocco; multiblocco
Rapporto tra capacità di accumulo e producibilità impianto	Si	$\geq 50\%$
Distanza massima inverter - contatore (m)	No	

Autorizzazione ad operare sugli impianti di cui al comma 2 dell'art.1 D.M. 37/2008 - Lettera "A"	Si	Si
--	----	----

Impianto fotovoltaico connesso in rete e servizi connessi - Legenda degli Attributi

Potenza (kWp): la potenza di picco di un impianto fotovoltaico è pari a quella erogata quando lavora in condizioni standard;

Materiale Moduli: possono essere riportate le tipologie di moduli indicate nel Catalogo di cui sopra;

Superficie di installazione: la tipologia di superficie sulla quale viene installato l'impianto. A titolo di esempio possono essere riportate tipologie di superfici quali quelle indicate nel Catalogo di cui sopra. La tipologia "altre superfici di copertura" indica la proposta di una combinazione tra le tipologie elencate qualora il costo finale dell'impianto sia lo stesso per tutte le tipologie proposte. La combinazione offerta viene dettagliata nel campo "Descrizione";

Peso specifico (Kg/m²): il peso dei moduli (senza struttura) rispetto all'unità di superficie;

Batterie di accumulo: indicare se nell'impianto è presente la batteria di accumulo;

Tipologia di batterie per l'accumulo: batterie stazionarie per la fornitura di energia ad installazioni in impianti energetici a basso livello di auto-scarica. Le tipologie disponibili sono funzione della taglia di impianto.

Rapporto tra capacità di accumulo e producibilità impianto: il dimensionamento del sistema di accumulo deve garantire che almeno il 50% dell'energia elettrica sia autoconsumata

Ingombro (m²): l'estensione superficiale complessiva dell'impianto (moduli e struttura), che andrà ad occupare lo spazio disponibile, purché privo di ombreggiamenti ed esposto idoneamente per massimizzare l'irradiazione dei raggi solari (sud);

Potenza di picco specifica (Wp/m²): l'efficienza di conversione fotovoltaica del modulo espressa come il rapporto tra l'energia elettrica erogata dal modulo fotovoltaico e l'energia solare incidente su 1 m² in condizioni standard. Per "moduli standard" si intendono i moduli in silicio monocristallino o policristallino (c-Si); Valori minimi ammissibili: 150 Wp/m²;

Rendimento STC (%): indicare il rendimento del modulo fotovoltaico in condizione standard, Standard Test Conditions (STC): irraggiamento 1000W/m², temperatura cella 25°C e numero di massa atmosferica AM 1,5;

Efficienza Inverter (%): l'efficienza di conversione della corrente continua prodotta dall'impianto in corrente alternata resa disponibile per l'immissione in rete espresso come "rendimento europeo". Tanto più grande è l'efficienza dell'inverter tanto maggiore è il rendimento energetico dell'intero impianto fotovoltaico. Valore minimo ammissibile: 95%;

Garanzia moduli: è la garanzia di funzionamento e di produzione resa disponibile dal produttore del pannello fotovoltaico. La garanzia indicherà un periodo temporale (anno); nel caso in cui la garanzia di produzione e la manutenzione straordinaria garantita dalla presente Appendice siano maggiori di quelle indicate nella garanzia, l'Operatore Economico è direttamente responsabile per il periodo di maggior durata;

Distanza massima inverter-contatore (m): indicare la distanza in metri tra l'inverter e il contatore. Per l'impianto fino a 10 kWp sono ammissibili valori minimi compresi tra 5 e 20 m;

Autorizzazione ad operare sugli impianti di cui al comma 2 dell'art.1 D.M. 37/2008 - Lettera "A":

L'operatore economico per caricare la riga di catalogo deve necessariamente essere in possesso di tale autorizzazione e pertanto dovrà inserire SI.

Offerta Economica relativa a

DESCRIZIONE RDO

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SEDE COMUNALE EX AVVISO PON IC 2014 C.S.E. 2022 - IMPIANTI

FOTOVOLTAICI E SERVIZI CONNESSI

NUMERO RDO 3415554

NUMERO LOTTO 1

Amministrazione titolare del procedimento

AMMINISTRAZIONE

COMUNE DI MALALBERGO

CF AMMINISTRAZIONE 80008310379

Concorrente

FORMA DI PARTECIPAZIONE

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

RAGIONE SOCIALE / DENOMINAZIONE

SERVECO S.R.L.

PARTITA IVA

00788970739

TIPOLOGIA SOCIETARIA

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

DESCRIZIONE

CSE2022 - Impianto Fotovoltaico connesso in rete

Nome Caratteristica	Valore Offerto
Materiale moduli: Silicio monocristallino	Silicio monocristallino
Superficie di installazione: Tetto a falda	Tetto a falda
Batteria di accumulo: Si	Si
Tipologia di batterie per accumulo	Multiblocco

Rapporto tra capacità di accumulo e producibilità impianto (%)	50
Potenza (kWp)	10,12
Peso specifico (Kg/m2)	10,5
Ingombro (m2)	48
Potenza di picco specifica (Wp/m2)	150
Rendimento STC (%)	21,16
Efficienza Inverter (%)	98,1
Garanzia moduli (anni)	15
Distanza massima inverter - contatore (m)	20
Autorizzazione ad operare sugli impianti di cui al comma 2 art.1 D.M. 37-2008 - Lettera A	Si
Prezzo Totale	41600,00
Oneri di Manutenzione	600,00
Prezzo offerta al netto delle attività di manutenzione	41000,00
Costi aziendali della manodopera (art. 95, comma 10, D. Lgs. 50/2016) - €	8300,00
Oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 95, comma 10, D. Lgs. 50/2016) - €	830,00

Ulteriori Input Fornitori

Dichiarazione relativa al subappalto

L'Operatore Economico dichiara di essere intenzionato, in caso di aggiudicazione, ad avvalersi della facoltà di affidare attività in subappalto secondo i termini specificati nella documentazione che allega all'offerta

Ulteriori Input Fornitori

Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Elenco dichiarazioni abilitazione

Possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015 e ss.m.i.: Sistemi di gestione per la qualità, in corso di validità	SI
Essere in possesso abilitazione prevista dal D.M. 37/2008 lett. a art.1 co. 2	SI
Fatturato MEDIO annuo relativo alla fornitura di "Impianti fotovoltaici e servizi connessi" realizzato negli ultimi 2 esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione	31300
Il sottoscritto Operatore Economico	dichiara sotto la propria responsabilità che le attività presenti nel proprio oggetto sociale ricomprendono una o più attività previste nella Categoria per cui viene richiesta l'Ammissione al Mercato Elettronico della P.A.
Possesso della certificazione: UNI EN ISO 14001:2015 e ss.m.i.: Sistemi di gestione ambientale, in corso di validità	SI
Possesso della Certificazione ISO 50001	NO
Possesso della Certificazione UNI CEI 11352	SI
Possesso della Certificazione UNI CEI 11339	NO

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE