



**DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO INTERFERENZIALE PER L'UTILIZZO
OCCASIONALE DI LOCALI DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**
(per privati)

Art. 1 – Definizioni

Proprietario o locatario: COMUNE DI MALALBERGO

Conduttore: Sig./ra _____

Art.2 Obblighi a carico dell'Amministrazione Comunale

Consegna dell'immobile -

L'Amministrazione comunale, in qualità di proprietaria degli impianti e dell'immobile ne assicura la conformità alla vigente normativa edilizia, urbanistica ed in materia di sicurezza e li consegna a _____ in buono stato di conservazione ed efficienti.

Manutenzione dell'immobile - All'Amministrazione Comunale spetta:

- di garantire il mantenimento in efficienza degli impianti (elettrici e antincendio) effettuando gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria;

Art.3 Obblighi del conduttore

Il conduttore si impegna:

1. a non introdurre nei locali oggetto della convenzione, attrezzature e arredi non conformi alla normativa vigente e non dotati di certificazione CEE;
2. a segnalare qualsiasi carenza o difetto degli elementi sopra indicati;
3. a lasciare sempre sgombre le uscite di sicurezza dei locali;
4. di fare riferimento al Piano di Emergenza esposto all'interno dei locali o, in alternativa, attuarne uno proprio;
5. di munirsi di cassetta di primo soccorso;
6. di aver preso atto della posizione :
 - degli estintori;
 - degli interruttori di emergenza dell' impianto elettrico;

Art. 4 Sorveglianza

L'amministrazione, nella persona del Responsabile del Settore o di persona da lui delegata, potrà eseguire le verifiche necessarie per attestare la corretta esecuzione degli adempimenti. La mancata esecuzione degli adempimenti farà decadere il titolo alla conduzione dell'attività ed occupare i locali.