



**DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEL RISCHIO INTERFERENZIALE PER L'UTILIZZO
OCCASIONALE DI LOCALI DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

(per associazioni, società ecc.)

Art. 1 – Definizioni

Proprietario o locatario: COMUNE DI MALALBERGO

Conduttore: _____ in persona del legale rappresentante
Sig. _____

Art.2 Obblighi a carico dell'Amministrazione Comunale

Consegna dell'immobile -

L'Amministrazione comunale, in qualità di proprietaria degli impianti e dell'immobile ne assicura la conformità alla vigente normativa edilizia, urbanistica ed in materia di sicurezza e li consegna a _____ in buono stato di conservazione ed efficienti.

Manutenzione dell'immobile - All'Amministrazione Comunale spetta:

- di garantire il mantenimento in efficienza degli impianti (elettrici e antincendio) effettuando gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria;

Art.3 Obblighi del conduttore

Il conduttore si impegna:

1. a non introdurre nei locali oggetto della convenzione, attrezzature e arredi non conformi alla normativa vigente e non dotati di certificazione CEE;
2. a segnalare qualsiasi carenza o difetto degli elementi sopra indicati;
3. a lasciare sempre sgombre le uscite di sicurezza dei locali;
4. a far pervenire all'Amministrazione comunale una dichiarazione nella quale attesta :
 - di aver visionato i locali e di averli trovati consoni all'uso di cui alla presente convenzione;
 - di prevedere, durante lo svolgimento delle attività una corretta gestione di un'eventuale situazione di emergenza, mediante le azioni che il Datore di Lavoro/titolare d'attività riterrà opportune; dovrà pertanto individuare e formare gli addetti alla gestione dell'emergenza che potranno fare riferimento al Piano di Emergenza esposto all'interno dei locali ovvero attuarne uno proprio.
 - di aver effettuato tutti gli adempimenti inerenti l'attuazione del D.Leg.vo 81/2008 spettanti al Datore di Lavoro;
 - di impegnarsi ad effettuare segnalazioni All'Amministrazione Comunale di anomalie e malfunzionamenti riscontrati nei locali, tramite fax al n. 051/6620243 oppure mediante consegna di nota scritta al protocollo dell'Amministrazione.
 - A munirsi di cassetta di pronto soccorso
 - di aver preso atto della posizione :
 - degli estintori;
 - degli interruttori di emergenza dell' impianto elettrico;

Art. 4 Sorveglianza

L'amministrazione, nella persona del Responsabile del Settore o di persona da lui delegata, potrà eseguire le verifiche necessarie per Attestare la corretta esecuzione degli adempimenti. La mancata esecuzione degli adempimenti farà decadere il titolo alla conduzione dell'attività ed occupare i locali.