



DISTRETTO PIANURA EST

Provincia di Bologna

Comuni di Baricella, Budrio, Castenaso, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio, Molinella e Unione Reno Galliera (per i Comuni di Argelato, Bentivoglio, Castel Maggiore, Castello d'Argile, Galliera, Pieve di Cento, San Giorgio di Piano, San Pietro in Casale)

Al Comune di Malalbergo

AVVISO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI PER LA RINEGOZIAZIONE DELLE LOCAZIONI ESISTENTI E LA STIPULA DI NUOVI CONTRATTI A CANONE CONCORDATO IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 602/2020 "FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001" - ANNO 2020 - INTERVENTO 2) RINEGOZIAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE, DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DELL'UNIONE RENO GALLIERA N. SPER/462 DEL 15.09.2020
DOMANDA DI CONTRIBUTO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ A NORMA DEL D.P.R. 445/2000 AI FINI DELL'ATTESTAZIONE DELLE CONDIZIONI DEL NUCLEO FAMILIARE

Il sottoscritto/a, Cognome _____ Nome _____
nat_ a _____ Prov/Stato _____ il ____/____/_____
residente a _____ C.A.P. _____
Via _____ n. _____
Cell. _____ e-mail _____
Codice Fiscale _____

CHIEDO

di partecipare all'Avviso indetto dall'UNIONE RENO GALLIERA, in qualità di Ente capofila del Distretto Pianura Est, approvato con Determinazione Dirigenziale SPER/462 del 15.09.2020 e di poter accedere ai benefici previsti nello stesso, che riguardano:

- ☐ 1. Riduzione dell'importo del canone di locazione libero (art. 2, comma 1 L.431/1998) o concordato (art. 2, comma 3 L. 431/1998) o transitorio (art. 5 L. 431/1998).
- ☐ 2. Riduzione dell'importo del canone con modifica della tipologia contrattuale da libero (art. 2 comma 1 della L. 431/1998) o transitorio (art. 5 L. 431/1998) a concordato.
- ☐ 3. Stipula di un nuovo contratto a canone concordato (art. 2 comma 3 L. 431/1998) per alloggi sfitti.

A tale fine, sotto la propria personale responsabilità, con riferimento al contributo richiesto, ai sensi dell'art.47 del DPR n.445/2000 e s.m.i., consapevole del fatto che potranno essere effettuati controlli e che in caso di dichiarazioni false saranno applicate le sanzioni penali previste e la decadenza del beneficio ottenuto (artt. 76 e 75 del DPR n. 445 del 28.12.2000),

DICHIARO

- a. di essere in possesso della cittadinanza:
- ☐ italiana;
 - ☐ di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
 - ☐ di uno Stato non appartenente all'Unione europea per gli stranieri che siano muniti di permesso di soggiorno annuale o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D. Lgs. N. 286/98 e successive modifiche.
- b. ☐ di avere un valore ISEE 2020 ordinario o corrente, in corso di validità di € _____ (non superiore a € 35.000,00) rilasciato con attestazione ISEE Numero Protocollo INPS-ISEE _____ data _____;
- oppure**
- ☐ di aver sottoscritto una DSU (Dichiarazione Sostitutiva Unica): Numero Protocollo INPS-DSU _____ data _____;
- oppure**
- ☐ di impegnarsi a presentare entro il 30.10.2020 un ISEE 2020 ordinario o corrente;
- c. ☐ di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo (con esclusione delle categorie catastali A/1, A/8, A/9), redatto ai sensi dell'ordinamento vigente alla data di stipulazione del contratto stesso, per un alloggio sito nel Comune di _____:
- ☐ regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate _____ il _____ n. _____; il contratto ha decorrenza il _____ e scadenza il _____;
- oppure**
- ☐ in corso di registrazione (in tal caso occorre allegare copia della ricevuta di pagamento dell'imposta di registro), presso l'Agenzia delle Entrate _____; il contratto ha decorrenza il _____ e scadenza il _____;
- oppure**
- ☐ di essere titolare di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa di abitazione (con l'esclusione della clausola della proprietà differita), sito nel Comune di _____; il contratto ha decorrenza il _____ e scadenza il _____;
- d. ☐ che il canone di locazione annuo comprensivo delle rivalutazioni Istat, del contratto (solo per i punti 1 e 2), regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate ammonta a € _____
- e. ☐ che il canone di locazione annuo ridotto, o il canone di locazione del nuovo contratto regolarmente registrato alla Agenzia delle Entrate, comprensivo delle rivalutazioni Istat, ammonta a € _____

DICHIARO INOLTRE

CHE NESSUNO DEI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE ISEE:

- ☐ è assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;
- ☐ ha avuto nell'anno 2020 la concessione di un contributo del Fondo per l'"emergenza abitativa" derivante dalle deliberazioni della Giunta regionale, n. 817/2012, 1709/2013, n. 1221/2015 e n. 2365/2019;

- ☐ ha avuto nell'anno 2020 la concessione di un contributo del Fondo per la "morosità incolpevole" di cui all'art. 6, comma 5, del D.L. 31/07/2013, n. 102 convertito con Legge del 28/10/2013, n. 124;
- ☐ ha già ricevuto la concessione di un contributo ai sensi della DGR n. 1815/2019;

ALLEGRO ALLA PRESENTE:

- ☐ copia del documento di identità in corso di validità;
- ☐ copia del contratto di locazione riportante gli estremi della registrazione presso l'Agenzia delle Entrate;
- ☐ (in caso di contratto in corso di registrazione) copia della ricevuta di pagamento dell'imposta di registro;
- ☐ copia della scrittura privata registrata tra le parti che indichi entità e durata della riduzione del canone - nel caso di cui all' art. 4 punto 1) *"Riduzione dell'importo del canone di locazione libero (art. 2, comma 1) o concordato (art. 2, comma 3) o transitorio (art. 5)"* dell'Avviso pubblico;
- ☐ copia del nuovo contratto di locazione e *"dell'attestazione bilaterale di rispondenza"* del contratto sottoscritta da un'associazione di proprietari e da un'associazione degli inquilini firmatarie dell'accordo - nei casi di cui agli art. 4 punto 2) *"Riduzione dell'importo del canone con modifica della tipologia contrattuale da libero (art. 2, comma 1) o transitorio (anche studenti) (art. 5) a concordato (art. 2, comma 3)"* e punto 3) *"Stipula di nuovo contratto concordato (art. 2, comma 3) per alloggi sfitti"* dell'Avviso pubblico;
- ☐ copia del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o permesso di soggiorno non inferiore a un anno in corso di validità, oppure copia della ricevuta del pagamento effettuato per il rinnovo;

CHIEDO INOLTRE:

che tutte le comunicazioni che mi riguardano relative alla presente domanda siano inviate al seguente indirizzo (da indicarsi solo se diverso da quello di residenza):

c/o _____ via/p.zza _____ n. _____
Comune _____ Prov. _____ tel./cell. _____ e-mail _____

MI IMPEGNO

a comunicare tempestivamente al Comune di residenza l'eventuale cambio di residenza o di recapito

DICHIARO INOLTRE:

- di avere preso visione e di accettare le condizioni contenute nell'avviso pubblico approvato con Determinazione Dirigenziale, come sopraindicato;
- di essere a conoscenza che l'eventuale contributo sarà erogato direttamente al proprietario dell'alloggio:
Cognome _____ Nome _____
nato a _____ Prov/Stato _____ il ____/____/____
residente a _____ C.A.P. _____
Via _____ n. _____
Cell. _____ e-mail _____
Codice Fiscale _____
- di essere a conoscenza che, in fase di istruttoria, ai sensi del D.P.R. 445/2000, potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite nella presente domanda e per verificare la sussistenza di tutte le condizioni e requisiti previsti nell'Avviso pubblico.

Nel caso di esito positivo della domanda, chiedo che il contributo venga liquidato al proprietario nel modo seguente:

accredito su conto corrente intestato a _____ presso
(Posta o Banca) _____ filiale di _____ con le seguenti
coordinate IBAN, con addebito delle relative spese:

PAESE		CIN EUR		CIN	ABI				CAB				CONTO CORRENTE											
I	T																							

Al fine di evitare eventuali disguidi, si raccomanda di allegare la stampa del codice IBAN.

Si allega copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore (ai sensi dell'art. 35, comma 2, del D.P.R. 28.12.2000 n. 445) in corso di validità.

IL DICHIARANTE PRENDE ATTO CHE

ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni, concernente il "Codice in materia di protezione dei dati personali", del GDPR (Regolamento UE 2016/679) e del D.Lgs. 101/2018, recante le disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679:

- il trattamento dei dati conferiti con la presente dichiarazione è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo relativo all' "AVVISO PUBBLICO di EROGAZIONE CONTRIBUTI ECONOMICI PER LA RINEGOZIAZIONE DELLE LOCAZIONI ESISTENTI E LA STIPULA DI NUOVI CONTRATTI A CANONE CONCORDATO IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 602/2020 "FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001" - ANNO 2020 - INTERVENTO 2) RINEGOZIAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE";
- il trattamento degli stessi dati sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;
- il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;
- il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., avendo come riferimento il responsabile competente del trattamento degli stessi così come individuato dalla stessa Amministrazione [di cui al punto f)];
- il titolare del trattamento è l'Unione Reno Galliera/Comune di residenza del dichiarante e l'Unione Reno Galliera - Ufficio di Piano distrettuale

(Luogo e data) _____

Firma del Dichiarante
