



COMUNE DI MALALBERGO

Provincia di Bologna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE 109 del 30/10/2025

ORIGINALE

OGGETTO:	AGGIORNAMENTO PATRIMONIALE	TARIFFE	CANONE	UNICO
----------	---------------------------------------	----------------	---------------	--------------

L'anno **duemilaventicinque** addì **trenta** del mese di **Ottobre** alle ore **16:30**, convocata con le prescritte modalità, nella residenza comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

VOGLI MASSIMILIANO	Sindaco	Presente
ZUCCHINI VALENTINA	Vicesindaco	Presente
POCATERRA IVANO	Assessore	Presente
NICOLAS CHRISTOPHE GERALD JEAN-PAUL CHARLIE	Assessore	Presente
LIOTTA MARIA ANTONIETTA	Assessore	Presente

Totale presenti: **5**

Totale assenti: **0**

Partecipa il Segretario Comunale del Comune, Dott.ssa **MOSCHETTA MARILIA**.

In qualità di SINDACO, il Sig. **VOGLI MASSIMILIANO** assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO:

AGGIORNAMENTO TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la delibera del Consiglio Comunale n.24 del 25/09/2025 “APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2026/2028”;

Premesso che:

- l'art. 1 comma 816 L. 160/2019 dispone che: *“A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma e ai commi da 817 e 836, denominato “canone”, è istituito dai comuni, dalle provincie e dalle città metropolitane, di seguito denominati “enti”, e sostituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e di canone di cui all'articolo 27 commi 7 e 8 del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle provincie. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi.”*
- L'art. 1 comma 837 L. 160/2019 dispone che: *“A decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate. Ai fini dell'applicazione del canone, si comprendono nelle aree comunali anche i tratti di strada situati all'interno di centri abitati con popolazione superiore a 10.000 abitanti, di cui all'articolo 2 comma 7, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285.”*
- L'art. 19/bis del D.L. n. 95 del 30 giugno 2025 con il quale viene modificato l'articolo 1 comma 817 della Legge 160/2019 come segue: *“Il canone e' disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di rivalutarlo annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente e di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe attuata secondo criteri di ragionevolezza e di gradualità in ragione dell'impatto ambientale e urbanistico delle occupazioni e delle esposizioni pubblicitarie oggetto del canone e della loro incidenza su elementi di arredo urbano o sui mezzi dei servizi di trasporto pubblico locale o dei servizi di mobilità sostenibile”.*

Dato atto che con Delibera C.C. n. 8/2021 del 24/03/2021 è stato approvato il “Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria

e del canone mercatale” successivamente modificato da ultimo con Delibera C.C. n. 14 del 31/05/2022;

Vista la propria delibera n. 36/2022 avente per oggetto “Adeguamento tariffe a seguito modifica del Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico - Esposizione pubblicitaria - Canone mercatale;

Vista la propria delibera n. 92 del 24/11/2022 avente per oggetto “Approvazione tariffe Canone Unico Patrimoniale e Mercatale A/2023” con cui sono state adeguate le tariffe del canone mercatale come previsto dalla Risoluzione MEF n. 6/2021 e al contempo prevedere una tariffa forfettaria giornaliera per la categoria “spuntisti” al fine di effettuare le operazione di riscossione con maggior celerità ed economicità;

Preso atto che:

- ai sensi dei commi 826 e 841 dell’art. 1 della Legge 160/2019, la tariffa standard annua del Canone Unico Patrimoniale e del Canone mercatale per i Comuni fino a 10.000 abitanti è di 30,00 euro/mq
- ai sensi dei commi 827 e 842 del medesimo articolo, la tariffa standard giornaliera del Canone Unico Patrimoniale e del Canone mercatale per i Comuni fino a 10.000 abitanti è di 0,60 euro/mq
- ai sensi del comma 831 della citata Legge 160/2019 la tariffa standard forfettaria del Canone per le occupazioni permanenti con cavi e condutture effettuate per la fornitura di servizi di pubblica utilità, per i Comuni fino a 20.000 abitanti è di 1,50 euro per ogni utenza che utilizza la rete, con l’importo minimo di 800,00 euro;

Dato atto che la tariffa ordinaria per ciascuna delle categorie viarie è determinata su base annua e su base giornaliera e per unità di superficie occupata applicando alla tariffa standard i coefficienti relativi a ogni categoria della zona individuata;

Considerato che le tariffe applicate sino al 2025 sono le medesime previste dalla legge 160/2019 e, visto l’art.19 bis del D.L. 95/2025 sopra richiamato, si ritiene opportuno determinare per l’anno 2026 le tariffe del canone unico patrimoniale applicando l’aumento del 16,80% (eccetto canone mercatale) riferito all’adeguamento Istat periodo genn2021/dic2024 come riportate nell’Allegato A che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Visti:

- l’art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall’art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *“il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l’aliquota dell’addizionale comunale all’IRPEF di cui all’articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all’ IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all’inizio dell’esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell’anno di riferimento”*;

- l'articolo 151 del d. lgs n. 267/2000, che fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;

Vista la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata che, ha chiarito come il comma 15-ter dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti concernenti il canone unico patrimoniale e che pertanto non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 147 bis, 1° comma del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento di contabilità;
- Il Regolamento generale delle entrate tributarie e non tributarie;
- Il Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

1. di approvare l'Allegato A "Tariffe Canone Unico Patrimoniale di occupazione" con l'aggiornamento del canone di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria a decorrere dall'anno 2026 ai sensi dell'art.19 bis del D.L. 95/2025 nella misura del 16,80% (eccetto canone mercatale) riferito all'adeguamento Istat periodo genn2021/dic2024 ;
2. Di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nell'apposita sezione dedicata, sia tale provvedimento sia le tariffe allegate.



COMUNE DI MALALBERGO

Provincia di Bologna

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 109 del 30/10/2025

OGGETTO:

AGGIORNAMENTO TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE

Letto, approvato e sottoscritto.

FIRMATO

IL SINDACO

VOGLI MASSIMILIANO

FIRMATO

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT.SSA MOSCHETTA MARILIA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



COMUNE DI MALALBERGO

Provincia di Bologna

Proposta di deliberazione alla Giunta Comunale

Servizio/Ufficio: I SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Proposta N° 138/2025

Oggetto: AGGIORNAMENTO TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267.

☒ Favorevole

☐ Contrario

Data 30/10/2025	IL RESPONSABILE DEL SETTORE
	RAG. CRISTINA BRANDOLA

Premesso che tutto quanto relativo gli adempimenti amministrativi rientra nella responsabilità del responsabile del servizio interessato che rilascia il parere tecnico.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267,

☒ Favorevole

☐ Contrario

Data 30/10/2025	IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
	RAG. CRISTINA BRANDOLA

Allegato A lettera a)

TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE

TABELLA TARIFFA CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE art. 1 c. 819 l. a) L. 160/2019

OCCUPAZIONI PERMANENTI	TARIFFA BASE CANONE UNICO	COEFFIC. MAGGIORAZ/ RIDUZIONE	ADEGUAMENTO 01/01/2026
Occupazione permanente ordinaria 1° CATEGORIA	€ 30,00	1,3600	€ 47,65
Occupazione permanente ordinaria 2° CATEGORIA	€ 18,00	1,3211	€ 27,78
Occupazione permanente ordinaria 3° CATEGORIA	€ 15,00	1,1887	€ 20,83
Cavi e condutture ENEL e TELECOM	1,50 x nr. Utenti		adeguamento ISTAT automatico
Cavi e condutture importo minimo	€ 800,00		adeguamento ISTAT automatico
OCCUPAZIONI TEMPORANEE - GIORNALIERA	TARIFFA TARIFFA BASE CANONE UNICO	COEFFIC. MAGGIORAZ/ RIDUZIONE	ADEGUAMENTO 01/01/2026
Occupazione temporanea ordinaria 1° CATEGORIA	€ 0,60	2,3167	€ 1,62
Occupazione temporanea ordinaria 2° CATEGORIA	€ 0,36	3,2222	€ 1,35
Occupazione temporanea ordinaria 3° CATEGORIA	€ 0,30	2,9000	€ 1,02
Spettacoli viaggianti – di qualunque durata (importo ridotto 80% art. 51) 1* CATEGORIA	€ 0,60	-0,4667	€ 0,33
Spettacoli viaggianti – di qualunque durata (importo ridotto 80% art. 51) 2* CATEGORIA	€ 0,36	-0,6389	€ 0,27
Spettacoli viaggianti – di qualunque durata (importo ridotto 80% art. 51) 3* CATEGORIA	€ 0,30	-0,5667	€ 0,20
Ponteggi edilizia – (importo ridotto 50% art. 51) 1° CATEGORIA	€ 0,60	1,1500	€ 0,81
Ponteggi edilizia – (importo ridotto 50% art. 51) 2° CATEGORIA	€ 0,36	1,6111	€ 0,68
Ponteggi edilizia – (importo ridotto 50% art. 51) 3° CATEGORIA	€ 0,30	1,4333	€ 0,50
Ponteggi edilizia – di durata superiore a 15 giorni (importo ridotto 50% e di un ulteriore 30 % - art. 51) 1° CATEGORIA	€ 0,60	-0,8000	€ 0,56
Ponteggi edilizia – di durata superiore a 15 giorni (importo ridotto 50% e di un ulteriore 30 % - art. 51) 2° CATEGORIA	€ 0,36	1,1389	€ 0,48
Ponteggi edilizia – di durata superiore a 15 giorni (importo ridotto 50% e di un ulteriore 30 % - art. 51) 3° CATEGORIA	€ 0,30	1,0000	€ 0,35
Iniziative di carattere politico, culturale e sportivo per fini non economici – di qualunque durata (importo ridotto 50% art. 51) 1° CATEGORIA	€ 0,60	1,1500	€ 0,81

OCCUPAZIONI TEMPORANEE - GIORNALIERA	TARIFFA	TARIFFA BASE CANONE UNICO	COEFFIC. MAGGIORAZ/ RIDUZIONE	ADEGUAMENTO 01/01/2026
Iniziative di carattere politico, culturale e sportivo per fini non economici – di qualunque durata (importo ridotto 50% art. 51) 2° CATEGORIA		€ 0,36	1,6111	€ 0,68
Iniziative di carattere politico, culturale e sportivo per fini non economici – di qualunque durata (importo ridotto 50% art. 51) 3° CATEGORIA		€ 0,30	1,4333	€ 0,50
Occupazione temporanea ricorrente e occupazione di durata superiore a 30 giorni 1° CATEGORIA		€ 0,60	1,1500	€ 0,81
Occupazione temporanea ricorrente e occupazione di durata superiore a 30 giorni 2° CATEGORIA		€ 0,36	1,6111	€ 0,68
Occupazione temporanea ricorrente e occupazione di durata superiore a 30 giorni 3° CATEGORIA		€ 0,30	1,4333	€ 0,50

CANONE MERCATALE CONFERMA TARIFFE GC 23/2021	TARIFFA BASE CANONE UNICO	COEFFIC. MAGGIORAZ/ RIDUZIONE	TARIFFA GIORNALIERA (oltre 9 ore)	TARIFFA ORARIA
Occupazione ricorrente settimanale (importo ridotto 40% art. 64 comma 4) 1° CATEGORIA	€ 0,36	1,2500	€ 0,45	€ 0,02
Occupazione ricorrente settimanale (importo ridotto 40% art. 64 comma 4) 2° CATEGORIA	€ 0,22	1,2500	€ 0,27	€ 0,01
Occupazione ricorrente settimanale (importo ridotto 40% art. 64 comma 4) 3° CATEGORIA	€ 0,18	1,2500	€ 0,22	€ 0,01
Venditori non ricorrenti (fiere/sagre/mercati straordinari) - 1° CATEGORIA	€ 0,60	1,2500	€ 0,75	€ 0,03
Venditori non ricorrenti (fiere/sagre/mercati straordinari) - 2° CATEGORIA	€ 0,36	1,2500	€ 0,45	€ 0,02
Venditori non ricorrenti (fiere/sagre/mercati straordinari) – 3° CATEGORIA	€ 0,30	1,2500	€ 0,375	€ 0,02
Canone forfettario fisso GIORNALIERO per spuntisti mercato settimanale - 1° CATEGORIA			€ 10,00	
Canone forfettario fisso GIORNALIERO per spuntisti mercato settimanale - 2° e 3° CATEGORIA			€ 6,00	

Allegato A lettera b)

TARIFFE CANONE UNICO PATRIMONIALE DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA

TABELLA TARIFFA CANONE PATRIMONIALE DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA art. 1 c. 819 I. b) L. 160/2019

TIPOLOGIA E SUPERFICI	TARIFFA STANDARD CANONE UNICO art. 1 c. 826 L160/2019	Coefficiente di maggiorazione/riduzione per tariffa "Non superiore a 3 mesi per ogni mese o frazione"	Coefficiente di maggiorazione/riduzione per tariffa "Annuale"	TARIFFA CANONE UNICO Non superiore a 3 mesi per ogni mese o frazione" ADEGUAMENTO 01/01/2026	TARIFFA CANONE UNICO "Annuale" ADEGUAMENTO 01/01/2026
ORDINARIA					
Ordinaria fino a 1 mq	€ 30,00	0,038	0,379	€ 1,33	€ 13,28
Ordinaria > 1 mq fino a 5,5 mq	€ 30,00	0,055	0,546	€ 1,93	€ 19,13
Ordinaria > 5,5 mq fino a 8,5 mq	€ 30,00	0,082	0,819	€ 2,87	€ 28,70
Ordinaria > 8,5 mq	€ 30,00	0,109	1,092	€ 3,83	€ 38,26
ORDINARIA LUMINOSA					
Ordinaria fino a 1 mq	€ 30,00	0,076	0,758	€ 2,65	€ 26,56
Ordinaria > 1 mq fino a 5,5 mq	€ 30,00	0,109	1,092	€ 3,83	€ 38,25
Ordinaria > 5,5 mq fino a 8,5 mq	€ 30,00	0,164	1,638	€ 5,73	€ 57,38
Ordinaria > 8,5 mq	€ 30,00	0,218	2,183	€ 7,65	€ 76,50
PUBBLICITA' CON PANNELLI LUMINOSI					
Per conto terzi fino a 1 mq	€ 30,00	0,110	1,102	€ 3,87	€ 38,61
Per conto terzi > 1 mq	€ 30,00	0,159	1,587	€ 5,56	€ 55,61
Per conto proprio fino a 1 mq	€ 30,00	0,055	0,551	€ 1,93	€ 19,31
Per conto proprio > 1 mq	€ 30,00	0,079	0,794	€ 2,78	€ 27,81
TIPOLOGIA E SUPERFICI	TARIFFA STANDARD CANONE UNICO art. 1 c. 827 L160/2019	Coefficiente di maggiorazione/riduzione per tariffa "per giorno o frazione"	Coefficiente di maggiorazione/riduzione per tariffa "Per 15 gg o frazione"	TARIFFA CANONE UNICO "Per giorno o frazione" ADEGUAMENTO 01/01/2026	TARIFFA CANONE UNICO "Per 15 gg o frazione" ADEGUAMENTO 01/01/2026
PUBBLICITA' CON STRISCIONI					

B_Pubblicità

Fino a 1 mq	€ 0,60		18,950		€ 13,28
Superiore a 1 mq	€ 0,60		27,300		€ 19,13
PUBBLICITA' CON AEROMOBILI	€ 0,60	82,617		€ 57,90	
PUBBLICITA' CON PALLONI FRENATI	€ 0,60	41,300		€ 28,94	
PUBBLICITA' IN FORMA AMBULANTE					
Per ogni persona impiegata nella distribuzione	€ 0,60	3,433		€ 2,41	
PUBBLICITA' SONORA					
Per ogni punto di pubblicità	€ 0,60	10,333		€ 7,24	
TIPOLOGIA E SUPERFICI	TARIFFA STANDARD CANONE UNICO art. 1 c. 826 L160/2019	Coefficiente di maggiorazione/ridu- zione per tariffa "Non superiore a 3 mesi per ogni mese o frazione"	Coefficiente di maggiorazione/riduzione per tariffa "Annuale"	TARIFFA CANONE UNICO "Non superiore a 3 mesi per ogni mese o frazione ADEGUAMENTO 01/01/2026	TARIFFA CANONE UNICO "Annuale" ADEGUAMENTO 01/01/2026
PUBBLICITA' EFFETTUATA CON VEICOLI PER CONTO PROPRIO SU VEICOLI DI PROPRIETA' DELL'IMPRESA O ADIBITI A TRASPORTO PER SU CONTO					
Autoveicoli > 30q.li	€ 30,00		2,479		€ 86,85
Autoveicoli < 30q.li	€ 30,00		1,652		€ 57,90

C_Affissioni

TABELLA TARIFFA CANONE SERVIZI PUBBLICHE AFFISSIONI PER FOGLI 70X100 art. 1 c. 819 l. b) L. 160/2019			
	TARIFFA STANDARD CANONE UNICO art. 1 c. 827 L160/2019	Coefficiente di maggiorazione/riduzione per tariffa	ADEGUAMENTO DAL 01/01/2026
DA 1 A 10 GIORNI	€ 0,60	2,483	€ 1,74
Per ogni periodo successivo di 5 giorni o frazione	€ 0,60	0,733	€ 0,51
Per commissioni inferiori a 50 fogli			Diritto maggiorato del 50%
Per formati da 8 a 12 fogli			Diritto maggiorato del 50%
Per formati oltre i 12 fogli			Diritto maggiorato del 100%
Se l'affissione è richiesta su spazi scelti dall'utente			Diritto maggiorato del 100%
Diritti d'urgenza			Maggiorazione del 10% con un minimo di € 25,82